ಉದಯಕಾಲ
UDAYAKALA
ಕನ್ನಡಿಗರ ಜೀವಾಳ
Please Contact
Book Your Classifieds Ads
Mob: 9611335416
udayakalaadvt@gmail.com

ಸಫೈರ್ ಸ್ಪೇಸ್ ಇನ್ಫ್ರಾಕಾನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ) ಮತ್ತು ಕನ್‌ಗ್ಲೋಮ್ ಟೆಕ್ನೋಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ)

ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್ ಸಂಚಾಲನ ವಿಳಾಸ : 106, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕನಕಿಯ ಆಟ್ರಿಯಮ್ 2 ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ಎ ಕೋರ್ಟ್‌ಯಾರ್ಡ್ ಮ್ಯಾರಿಯಟ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಚಿಕಳ ಅಂಧೇರಿ ಪೂರ್ವ ಮುಂಬಯಿ–400093 +919819799455,

ಇ–ಮೇಲ್: rp.sapphireinfracon@gmail.com
and conglome.liquidator@gmail.com or harishkant2007@gmail.com

ಇ–ಹರಾಜು –ಐಬಿಸಿ, 2016 ರ ಅಡಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ

ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 02ನೇ ಜುಲೈ 2025 (ಬುಧವಾರ) ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1:00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02:00 ಗಂಟೆ
(ಪ್ರತಿಯೊಂದಕ್ಕೆ 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ)

ಸಫೈರ್ ಸ್ಪೇಸ್ ಇನ್ಫ್ರಾಕಾನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ) ಮತ್ತು ಕಂಗ್ಲೋಮ್ ಟೆಕ್ನೋಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ) ಕ್ರಮವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ನ್ನು ಐಬಿಸಿ 2016, ಸೆಕ್ಷನ್ 35(ಎಫ್) ರ ನಿಯಂತ್ರಣ 32 ಮತ್ತು 33 ರ ಐಬಿಬಿಐ (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ) ನಿಯಂತ್ರಣ 2016 ರ ಅರ ಅಡಿ ಮಾರಾಟ. ಎರಡೂ ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರರ ಒಟ್ಟು ಸೇರಿಸಿದ ಇ–ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದು ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಅವಲಂಬನೆ ಇಲ್ಲದೆ" ನಡೆಯಲಿದೆ.

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ಕೆಳಸಹಿದಾರರಿಂದ ಇ–ಹರಾಜು ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾದ ಎಬಿಸ್‌ಕ್ರೇ ಹರಾಜು ವೇದಿಕೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home ನಡೆಯಲಿದೆ

ಮೊತ್ತ ಐಎನ್‌ಆರ್ ನಲ್ಲಿ

ಕ್ರ ಸಂ.	ವಿಷಯಗಳು	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಇಎಂಡಿ	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ
	ಆಸ್ತಿನ್ ಎ – ಐಬಿಬಿಐ ಯ ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಿಯಂತ್ರಣ, 2016ರ ನಿಯಂತ್ರಣ, ಮತ್ತು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನಿಯಂತ್ರಣ 32(ಇ)ಯಂತೆ ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರನಾಗಿ ಹೋಗುವ ಕಾಳಜಿಯಿಂದ ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 02ನೇ ಜುಲೈ 2025 (ಬುಧವಾರ) ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1:00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02:00 ಗಂಟೆ			
1	ಎ. ಕಾಂಗ್ಲೋಮ್ ಟೆಕ್ನೋಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.17, 39/2, 35/1/ಎ ಮತ್ತು 39/2/1 ರಾಣಿಶಿಗ್ನಾನ್ (ನೆವಲೆ) ಗ್ರಾಮ, ಥಾಣೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಇಲ್ಲದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16.22 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ರಚನೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು). ಬಿ. ಸಫೈರ್ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಇನ್ಫ್ರಾಕಾನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.17/2ಬಿ, 39/2, 35 ಮತ್ತು 11/1ಎ, ರಾಣಿಶಿಗ್ನಾನ್ (ನೆವಲೆ) ಗ್ರಾಮ, ಥಾಣೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಇಲ್ಲದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ರಚನೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು).	ಐಎನ್‌ಆರ್ 46,56,80,500/–	ಐಎನ್‌ಆರ್ 4,65,68,050/–	ಐಎನ್‌ಆರ್ 25,00,000/–
	ಆಸ್ತಿನ್ ಬಿ – ಪಾರ್ಸಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 02ನೇ ಜುಲೈ 2025 (ಬುಧವಾರ) ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 03:00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 04:00 ಗಂಟೆ			
1	ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಯೋಜನೆ (ಅಂದರೆ ಸತ್ಯಸಗರ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್) ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರರ ಮಾಲೀಕತ್ವದ್ದಾಗಿದೆ. ಎ. ಕಾಂಗ್ಲೋಮ್ ಟೆಕ್ನೋಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.17, 39/2, 35/1/ಎ ಮತ್ತು 39/2/1 ರಾಣಿಶಿಗ್ನಾನ್ (ನೆವಲೆ) ಗ್ರಾಮ, ಥಾಣೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಇಲ್ಲದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16.22 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ರಚನೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು). ಬಿ. ಸಫೈರ್ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಇನ್ಫ್ರಾಕಾನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.17/2ಬಿ, 39/2, 35 ಮತ್ತು 11/1ಎ, ರಾಣಿಶಿಗ್ನಾನ್ (ನೆವಲೆ) ಗ್ರಾಮ, ಥಾಣೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಇಲ್ಲದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ರಚನೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು).	ಐಎನ್‌ಆರ್ 46,56,80,500/–	ಐಎನ್‌ಆರ್ 4,65,68,050/–	ಐಎನ್‌ಆರ್ 25,00,000/–

ಟಿಪ್ಪಣಿ :
1. ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾದ ನಂತರ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗುವುದು
2. ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಮುಂದೂಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದು ನಾನ್–ಬೈಂಡಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್/ಸ್ಟೇಕ್‌ಹೋಲ್ಡರ್‌ಗಳ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೆಮರಾಂಡಮ್ ನ್ನು ಮುಂದಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಆಧಾರ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿ. 3. ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅನರ್ಹತೆಗೆ ಒಳಗಾಗಬಾರದಂತೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 29 ಎ ರ ಕೋಡ್ ಅನ್ವಯ ಅಂದರ್‌ಟೇಕಿಂಗ್ ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಅನರ್ಹವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ – 28ನೇ ಜೂನ್ 2025 (ಶನಿವಾರ)
ಇ–ಹರಾಜಿಗೆ ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ – 30ನೇ ಜೂನ್ 2025 (ಸೋಮವಾರ)
ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ – 02ನೇ ಜುಲೈ 2025 (ಬುಧವಾರ)

ಟಿಪ್ಪಣಿ : ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಇ–ಹರಾಜು ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳು, ಫೋಟೋಗಳುಮತ್ತು ಇತರೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.
https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home

ಸಹಿ/–
ಹರೀಶ್ ಕಾಂತ್ ಕೌಶಿಕ್
ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್, ಸಫೈರ್ ಸ್ಪೇಸ್ ಇನ್ಫ್ರಾಕಾನ್ ಪ್ರೈ ಲಿ., ಮತ್ತು
ಕಂಗ್ಲೋಮ್ ಟೆಕ್ನೋಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಸಂಪರ್ಕ ವಿಳಾಸ: 106, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕನಕಿಯ ಆಟ್ರಿಯಮ್ 2, ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ ಎ, ಕೋರ್ಟ್ ಯಾರ್ಡ್ ಮ್ಯಾರಿಯಟ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಚಿಕಳ, ಅಂಧೇರಿ ಪೂರ್ವ, ಮುಂಬಯಿ–400093
ಇ–ಮೇಲ್: harishkant2007@gmail.com rp.sapphireinfracon@gmail.com conglime.liquidator@gmail.com

ದಿನಾಂಕ: 03ನೇ ಜೂನ್ 2025
ಸ್ಥಳ : ಮುಂಬಯಿ
ನೋಂ. ಸಂಖ್ಯೆ: IBBI/IPA-001/IP-P01469/2018-2019/12340
ಅಸೈನ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿರುವ ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025

ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ

ರೀಟೇಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಪ್ರೊಸೆಸ್ಸಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ
ನಂ.97, ರೈಲ್ವೆ ಪ್ಯಾರಲಲ್ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು–20
ಇ–ಮೇಲ್:racpc.bz1@sbi.co.in

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ನಿಯಮ 8(1) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

A/c No: SBI RACPC/MALLESWARAM/SISIR/ HL/ 43236385482

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಶನ್ ಆಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002(54ರ 2002)ರ ಅನ್ವಯ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್(ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 3ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: **12.03.2025** ರಂದು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು **ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು** ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ **ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: 1). ಶ್ರೀ.ಬಿಲಾಲ್ ಯಾಕುಬ್ ಕೋಟ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಯಾಕುಬ್ ಹಸನ್ ಕೋಟ್,** 312/40ಎ, ಎ1 ಫಾಹಿದಿ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಡಿಎಮ್ 29 ಪಿ, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.309, ದುಬೈ, ಯುಎಇ–12848. **ಇವರ ಇನ್ನೊಂದು ವಿಳಾಸ 1). ಶ್ರೀ.ಬಿಲಾಲ್ ಯಾಕುಬ್ ಕೋಟ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಯಾಕುಬ್ ಹಸನ್ ಕೋಟ್,** ನಂ.460, ಬೈತುಲಝೀಜ್, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಹಂತ, ಪಿಲ್ಲಣ್ಣ ಗಾರ್ಡನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560084. **2).ಶ್ರೀ.ಬಿಲಾಲ್ ಯಾಕುಬ್ ಕೋಟ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಯಾಕುಬ್ ಹಸನ್ ಕೋಟ್,** ಎಮ್.ಎಮ್. ದಿ ರೂಲರ್ ಕೋರ್ಟ್, ಎಕ್ಸ್‌ಪರ್ಟೈಸ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್‌ಪ್ಯೂಟ್ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಅಲ್ ಹುದೈಬ, ಅವಾರ್ಡ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಬ್ಲಾಕ್–ಸಿ, ಎಮ್ ಮಹಡಿ, ನಂ.9, ದುಬೈ, ಯುಎಇ–00000, **3).ಶ್ರೀ.ಬಿಲಾಲ್ ಯಾಕುಬ್ ಕೋಟ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಯಾಕುಬ್ ಹಸನ್ ಕೋಟ್,** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎಫ್ 103, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ದಿ ತಕುರಲ್ ಪ್ರೈಮ್, ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ ನಂ.34/6, ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ. ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560020.ಅವರು ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಮರುಪಾವತಿಸಲು **ರೂ. 1,41,40,705/– (ಒಂದು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಐದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)** ದಿನಾಂಕ: 11.03.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನೀಡಿದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಡಮಾನುದಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 8ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 31**ನೇ ಮೇ 2025** ರಂದು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ, ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರಿಗೆ/ ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. **ರೂ. 1,44,05,489/– (ಒಂದು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಐದು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕುನೂರ ಎಂಬತ್ತೊಂಬತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)** 31.05.2025 ರಂತೆ ಇವರಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು ಹಾಗೂ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇವುಗಳಿಗೆ ಋಣಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಹೊಸ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ.35, ಹಳೆಯ ನಂ. 34 ಮತ್ತು 35, ಪಿಐಡಿ ನಂ.37–84–24, ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆಯ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು–560020, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯ ಕಂದಾಯ ಆಡಳಿತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,

ಐಟಂ ನಂ.1: ಉತ್ತರ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಆಸ್ತಿಯ ಹೊಸ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ.34, ಹಳೆಯ ನಂ.34 ಮತ್ತು 35, ಪಿಐಡಿ ನಂ.27–84–34, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಉತ್ತರ ಭಾಗಕ್ಕೆ: 21.3 ಅಡಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 21.3 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 80.3 ಅಡಿ, ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗಕ್ಕೆ: 80.3 ಅಡಿ, **ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1710.39 ಚದರ ಅಡಿ,** ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಐಟಂ ನಂ.2:. ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಆಸ್ತಿಯ ಹೊಸ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ.34/ಎ, ಹಳೆಯ ನಂ.34 ಮತ್ತು 35, ಪಿಐಡಿ ನಂ.27–84–34/ಎ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಉತ್ತರ ಭಾಗಕ್ಕೆ: 49 ಅಡಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 49 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 31.10 ಅಡಿ, ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗಕ್ಕೆ: 31.10 ಅಡಿ. **ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1523.9 ಚದರ ಅಡಿ,** ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಐಟಂ ನಂ.3: ಉತ್ತರ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ.35, ಹಳೆಯ ನಂ.34 ಮತ್ತು 35, ಪಿಐಡಿ ನಂ.27–84–35, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 24.3 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 112.1 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2729.3 ಚದರ ಅಡಿ, ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಜೊತೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5963.59 ಚದರ ಅಡಿ **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ವೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಮತ್ತು ವೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಬಾಲಕಿಯರ ಹೈ ಸ್ಕೂಲ್, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಕನ್ಸರ್‌ನ್ಸಿ ಗಲ್ಲಿ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ"ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ 364.23 ಚದುರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲಿನ ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕತ್ವ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಸಿ" ಆಸ್ತಿ

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.ಎಫ್–103, ಪಿಐಡಿ ನಂ.37–84–34/6, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, 3 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾಗ, ಉಪ ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ ನಂ.34/6, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1790.62 ಚದರ ಅಡಿ, ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಆಪ್ ಪ್ರದೇಶ ಹೊಸ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ.35, ಹಳೆಯ ನಂ.34 ಮತ್ತು 35, ಬಾಲಕಿಯರ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಳೆಯ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.27, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.94, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸಹಿ/–,. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು — ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
ದಿ: 31.05.2025 — ಆರ್‌ಎಸಿಪಿಸಿ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಫಾರಂ ನಂ. ಯುಆರ್‌ಸಿ–2
ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 2013 ರ ಭಾಗ XXI ಮತ್ತು ನಿಯಮ 4(1) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಕಂಪನಿಗಳ ಕುರಿತು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವ ಜಾಹೀರಾತು (ನೋಂದಾಯಿತ ಕಂಪನಿಗಳು), 2014

1. ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ